

# Offre d'achat bien immobilier

## Le(s) soussigné(s) :

Nom/Prénom : .....	Nom/Prénom : .....
Né le : .....	Né le : .....
A : .....	A : .....
Nationalité : .....	Nationalité : .....
Demeurant : .....	
Code Postal : .....	Ville : .....
Profession : .....	Profession : .....
Tel : .....	Tel : .....
Email : .....	Email : .....
Situation de famille : .....	
Coordonnées de votre notaire : .....	

## Reconnaissent avoir visités le bien ci-après désigné :

Type de bien et désignation : .....

Adresse : .....

## Et proposent de l'acquérir aux conditions suivantes :

Prix proposé (en chiffres et en lettres) : .....€ **Frais d'Agence Inclus**

Soit un montant global d'environ : .....€ **Frais de notaire inclus**

Financement : Apport personnel : .....€ Crédit sollicité : .....€ Durée : .....ans  
Prêt relais : ..... Crédit(s) en cours : .....

La présente offre d'achat est valable jusqu'au : .....

Le soussigné déclare avoir été informé que la présente offre n'est pas soumise au délai de rétractation de quatorze jours prévu par les articles L. 121-21 et suivants du Code de la Consommation, puisqu'elle a uniquement pour objet d'inviter le vendeur à signer un avant contrat, s'il accepte le prix proposé, qui fixera les conditions de la vente. Le soussigné est informé que la présente offre, si elle est acceptée, créera une obligation de signer un avant contrat, sous peine de s'exposer au paiement de dommages et intérêts en cas de faute de sa part.

FAIT A : ..... Le : .....

En autant d'exemplaires que de parties dont un est remis à chacune des parties qui le reconnaît.

**ACQUEREUR(S), signature(s) précédée(s) de la mention "Lu et approuvé"**